

**ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ  
НЕДВИЖИМОСТИ  
(ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ)  
«ЛЕСНАЯ ДОМ 11»**

---

---

140090, Московская область, г.о. Дзержинский, ул. Лесная , дом 11 кв. 344	
ОГРН 1205000001216	ИНН 5027283041 КПП 502701001
Телефон +7 (903) 380-19-04	e/mail: <a href="mailto:lesnaya-dom-11@yandex.ru">lesnaya-dom-11@yandex.ru</a>

---

---

02.03.2020 г. № б/н

**Генеральному директору  
Богданову Н.В.  
АО ФИРМА «ЛИФТРЕМОНТ»**

---

140082, Московская область, г.  
Лыткарино, микрорайон 5, квартал 1,  
дом 5

*Для сведения*

**Уважаемый Николай Васильевич!**

В многоквартирном доме, расположенном по адресу: 140090, Московская область, г.о. Дзержинский, ул. Лесная дом 11, в период с 05.11.2019 по 15.12.2019 г. состоялось внеочередное общее собрание для разрешения вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом.

Протоколом общего собрания собственников помещений в доме № 1 от 25.12.2019 г. собственниками принято решение о создании ТСН (ТСЖ) «Лесная дом 11» (далее – ТСН), досрочном расторжении договора управления между управляющей организацией ООО «Универсальные решения» (ИНН 5017109566) и собственниками, избрании способа управления многоквартирным домом – товарищество собственников жилья, а также о сохранении прежнего порядка предоставления собственникам помещений коммунальных услуг и расчётов за коммунальные услуги напрямую с ресурсоснабжающими организациями (сохранение действия прямых договоров).

Согласно разъяснениям Министерства регионального развития Российской Федерации от 20.12.2006 № 14314-РМ/07, товарищество собственников жилья обязано приступить к управлению многоквартирным домом со дня государственной регистрации ТСЖ как юридического лица. ТСН (ТСЖ) «ЛЕСНАЯ ДОМ 11» зарегистрировано 13.01.2020 года ОГРН 1205000001216.

Уведомляем Вас о том, что с 01.03.2020 года ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ (ТСЖ) «ЛЕСНАЯ ДОМ 11» приступает к управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу: 140090, Московская область, г.о. Дзержинский, ул. Лесная дом 11.

В соответствии с решением, принятым Правлением ТСН, функции по организации работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, организации начислений, заключению договоров на поставку коммунальных ресурсов для целей содержания общего имущества многоквартирного дома переданы ООО «Инфраструктура» ОГРН 1175050004733.

С учётом принятых решений, прошу Вас заключить соответствующие договоры по организации работ по аварийно-техническому обслуживанию, диспетчеризации лифтов многоквартирного дома по адресу: 140090, Московская область, г.о. Дзержинский, ул. Лесная дом 11 с уполномоченной решением Правления ТСН (ТСЖ) «Лесная дом 11» организацией ООО «Инфраструктура».

1. Выписка из Протокола общего собрания собственников;
2. Лист регистрации, Свидетельство о постановке на учет в ИФНС;
3. Устав ТСН.

**Лицо, уполномоченное  
решением общего собрания**

**Борисова Л.А.**