

**ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ  
(ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ)  
"ЛЕСНАЯ ДОМ 11"**

140090, Московская область, г. Дзержинский, ул. Лесная, дом 11 кв. 344  
ОГРН 1205000001216

ИНН 5027283041 КПП 502701001

25.02.2020 г. № 06/2020

**В Главное управление  
Московской области  
«Государственная жилищная  
инспекция по Московской области»  
123592, г. Москва.  
ул. Кулакова д. 20 корп. 1**

**Уведомление о создании  
ТСН (ТСЖ) «Лесная дом  
11»**

Во исполнение п. 7 ст. 135 Жилищного Кодекса РФ уведомляем о следующем.

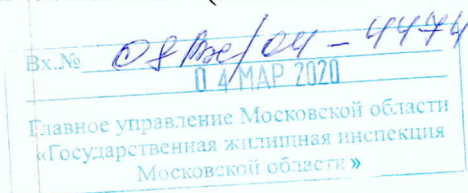
В многоквартирном доме, расположенном по адресу: **140090, Московская область, г. Дзержинский, ул. Лесная дом 11**, в период с 05.11.2019 по 15.12.2019 г. состоялось внеочередное общее собрание для разрешения вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом.

Протоколом общего собрания собственников помещений в доме № 1 от 25.12.2019 г. собственниками принято решение о создании ТСН (ТСЖ) «Лесная дом 11», досрочном расторжении договора управления между управляющей организацией ООО «Универсальные решения» и собственниками и пр..

Согласно разъяснениям Министерства регионального развития Российской Федерации от 20.12.2006 № 14314-РМ/07, товарищество собственников жилья обязано приступить к управлению многоквартирным домом со дня государственной регистрации ТСЖ как юридического лица. ТСН (ТСЖ) «ЛЕСНАЯ ДОМ 11» зарегистрировано 13.01.2020 года ОГРН 1205000001216.

Уведомляем Вас о том, что с **01.03.2020** года **ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ (ТСЖ) "ЛЕСНАЯ ДОМ 11"** принимает управление многоквартирным домом, расположенным по адресу: 140090, Московская область, г. Дзержинский, ул. Лесная дом 11.

Подлинники протокола № 1 от 25.12.2019 года и решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о создании ТСН (ТСЖ) «Лесная дом 11», а также копия утвержденного Устава ТСН (ТСЖ) «Лесная дом 11» ранее были переданы на хранение в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» (вх.№ 08Вх/04-872 от 22.01.2020 года).



Согласно частям 2 и 3 ст. 198 ЖК РФ в случае изменения перечня многоквартирных домов, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат, в связи с заключением, прекращением, расторжением договора управления многоквартирным домом лицензиат в течение пяти рабочих дней со дня заключения, прекращения, расторжения указанного договора обязан разместить эти сведения в системе, а также направить их в орган государственного жилищного надзора. Орган государственного жилищного надзора после получения сведений, указанных в части 2 настоящей статьи, вносит изменения в реестр лицензий субъекта Российской Федерации в порядке и в сроки, утвержденные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства. Порядок и сроки внесения изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации утверждены Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25 декабря 2015 г. № 938/пр.

Прежняя управляющая компания ООО «Универсальные решения» уведомлено с нашей стороны надлежащим образом о создании ТСН (ТСЖ) «Лесная дом 11» и расторжении договора управления многоквартирным домом, расположенными по адресу: 140090, Московская область, г. Дзержинский, ул. Лесная дом 11.

На основании изложенного прошу совершить действия по исключению многоквартирного дома по адресу: Московская область, г. Дзержинский, ул. Лесная дом 11 из реестра лицензий.

Лицо, уполномоченное  
решением общего собрания



Борисова Л.А.